|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | г | 26 апреля 2024 г.  пятница **№16** |

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ**

**НИЖНЕКИСЛЯЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БУТУРЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**В настоящем номере «Вестника» публикуются муниципальные правовые акты**

**Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения**

|  |
| --- |
| **р.п. Нижний Кисляй**  **Бутурлиновского района Воронежской области**  **2024 год** |

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа | страница |
| 1 | О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 28.08.2017 г. № 103 «О программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018-2028 годы»» | 3-15 |



***Совет народных депутатов***

***Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

***РЕШЕНИЕ***

***от 26 апреля 2024 года*** ***№-139***

*р.п. Нижний Кисляй*

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 28.08.2017 г. № 103 «О программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018-2028 годы»»**

В соответствии постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», в целях приведения нормативных правовых актов поселения в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 28.08.2017 г. № 103 «О программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018-2028 годы»» изменения, изложив указанную Программу в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте органа местного самоуправления Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области <http://nizhnekislyajskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Нижнекисляйского**

**городского поселения А.М.Олейников**

**Председатель**

**Совета народных депутатов И.Н.Лапина**

*Приложение к решению Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 26 апреля 2024 года № 139*

**Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области**

**на 2018-2028** **годы»**

**Раздел I.**

**Паспорт программы**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018 - 2028 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование**  **программы** | **«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018 - 2028 годы»** |
| **Основание для разработки программы** | - Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  - Федерального закона от 23.11.2009г №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  -Постановление правительства Российской Федерации № 502 от 14.06.2013г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  - Приказ Минрегиона РФ № 359/ ГС от 01.10.2013г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  - Генеральный план развития Нижнекисляйского городского поселения на период до 2028 года; |
| **Ответственный исполнитель программы** | Администрация Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, адрес:397535 Воронежская область, Бутурлиновский район, р.п. Нижний Кисляй, ул. Октябрьская, д. 4 |
| **Соисполнители программы** | - |
| **Цели программы** | 1. Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения, высокой надежности функционирования инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства;  2. Обеспечение доступности и повышения качества оказываемых коммунальных услуг для потребителей;  3. Энергосбережение |
| **Задачи программы** | 1. Повышение качества коммунальных услуг.  2.Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;  3.Увеличение мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры;  4.Внедрение новой техники, современных технологий и материалов;  5.Создание комфортных условий функционирования муниципальной структуры. |
| **Целевые показатели** | -перспективная обеспеченность и потребность застройки поселения;  -надежность, энергоэффективность и развитие системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;  - качество коммунальных ресурсов;  - показатели воздействия на окружающую среду |
| **Срок и этапы реализации программы** | 2018 – 2028 годы  I этап 2018-2023 годы  II этап 2024-2028 годы |
| **Объёмы требуемых капитальных вложений** | Всего на реализацию программы запланировано 25330,0 тыс. рублей, из них:  - областной бюджет - 23530,7 тыс. рублей;  - местный бюджет - 1799,3 тыс. рублей; |
| **Ожидаемые результаты реализации программы** | Улучшение качества жизни населения.  Внедрение новых методик и современных технологий, в  том числе энергосберегающих, в функционировании  систем коммунальной инфраструктуры;  Установление оптимального значения нормативов  потребления коммунальных услуг с учетом  применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования. |

**Раздел II.**

**Характеристика существующего состояния системы коммунального инфраструктуры.**

**1. Водоснабжение**

Источником водоснабжения населенных пунктов Нижнекисляйскогогородского поселения Бутурлиновского муниципального района являются подземные воды. Рассматриваемая территория располагается в пределах Приволжско - Хопёрского артезианского бассейна. Подземные воды содержатся как в четвертичных отложениях, так и в коренных породах.

Практически всё хозяйственно – питьевое водоснабжение поселения и в значительной степени техническое водоснабжение сельскохозяйственных, промышленных предприятий основано на использовании подземных вод. Территория относится к обеспеченной ресурсами территории подземных вод.

В 2017 году введен в эксплуатацию объект «Реконструкция системы водоснабжения в р.п. Нижний Кисляй Бутурлиновского района Воронежской области». Схема хозяйственно – питьевого водоснабжения поселения однозонная, противопожарная, низкого давления. Водопроводная сеть трассируется по кольцевой схеме, оборудована аварийными перемычками, на сети установлены колодцы (286 шт.) с пожарными гидрантами (96 шт.) и прочей водопроводной арматурой.

Работа системы водоснабжения в р. п. Нижний Кисляй принята по следующей схеме: вода из пяти скважин подается погружными насосами в станцию водоподготовки, затем в резервуары - накопители чистой воды и насосной станции второго подъема подается в разводящую сеть трубопроводов протяженностью 40486,6 м. В п. Комсомольский водоснабжение осуществляется: скважина, водонапорная башня, водопроводная сеть (1км). В п. Малый Кисляй водоснабжение: колодцы.

#### 2. Водоотведение.

В настоящее время централизованной системы водоотведения в Нижнекисляйском городском поселении нет. Стоки отводятся в выгребные ямы, септики. Организованный вывоз сточных вод отсутствует.

**3. Теплоснабжение.**

Теплоснабжение жилищно–коммунального сектора Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области децентрализовано и осуществляется от индивидуальных источников. В МКОУ Нижнекисляйская СОШ им. Полякова и Нижнекисляйская больница источником теплоснабжения является котельная, работающая на природном газе.

Источник теплоснабжения МКДОУ детсад № 2: электрические котлы.

Источником теплоснабжения в администрации Нижнекисляйского городского поселения является электрическое отопление.

Перевод здания администрации на газовое отопление приведёт к повышению качества жилищно-коммунальных услуг, созданию благоприятных и отвечающих современным требованиям условиям деятельности учреждения, а также сохранению эксплуатационно-технической надёжности систем жизнеобеспечения, предотвращению на них чрезвычайных ситуаций.

**4. Жилищный фонд.**

Общая площадь жилищного фонда Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области составляет 126,5 тыс. кв.м. 99,3% жилищного фонда находится в частной собственности жителей поселения, 0,7% - в муниципальной собственности. Процент жилья в частной собственности будет увеличиваться, так как действует программа приватизации жилья.

**Раздел III.**

**План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.**

Генеральным планом развития Нижнекисляйского городского поселения на период до 2028 года и предусматривает внедрение механизмов модернизации и комплексного обновления основных средств коммунального назначения, а также решения задач по ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрению ресурсосберегающих технологий и разработки и широкому внедрению мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для надёжного и устойчивого обслуживания потребителей.

Газификация здания администрации поселения, реконструкция уличного освещения, обновление основных средств МУП «Нижнекисляйский коммунальщик» отвечает интересам жителей Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области и позволит:

- повысить комфортность условий проживания населения на территории Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области за счёт повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;

- улучшить эксплуатационные показатели объектов коммунальной инфраструктуры.

В связи с тем, что Нижнекисляйское городское поселение Бутурлиновского муниципального района Воронежской области из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить данные проблемы, в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счёт средств областного и местного бюджетов.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

- газификация здания администрации поселения, реконструкция уличного освещения, замена ламп уличного освещения на энергосберегающие и светодиодные, обновление техники МУП «Нижнекисляйский коммунальщик», замена оконных блоков в администрации на ПВХ, замена дверных блоков в администрации благоустройство территории поселения.

**Раздел IV.**

**Перечень мероприятий и целевых показателей.**

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы (приложение 1) – снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В результате реализации программных мероприятий также будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества жизни населения.

**Раздел V.**

**Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.**

Для реализации мероприятий Программы привлекаются средства областного и местных бюджетов.

Общая сумма предполагаемых ассигнований на финансирование Программы составляет 25330,0 тыс. руб., в том числе 23530,7 тыс. рублей средства областного бюджета, 1799,3 тыс. рублей средства местных бюджетов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п.п. | Сроки исполнения, объем финансирования (тыс. руб.) | Источники финансирования | | |
| Областной бюджет | Местный бюджет | Всего по всем источникам  финансирования |
| 1. | 2018г. | 179,2 | 425,4 | 604,6 |
| 2. | 2019г. | 1661,8 | 253,6 | 1915,4 |
| 3. | 2020г. | 299,4 | 50,6 | 350,0 |
| 4. | 2021г. | 2495,0 | 55,0 | 2550,0 |
| 5. | 2022г. | - | 50,0 | 50,0 |
| 6. | 2023г. | - | 50,0 | 50,0 |
| 7. | 2024г. | - | 350,0 | 350,0 |
| 8. | 2025г. | 6919,3 | 245,7 | 7165,0 |
| 9. | 2026г. | 11976,0 | 209,0 | 12185,0 |
| 10. | 2027г. | - | 55,0 | 55,0 |
| 11. | 2028г. | - | 55,0 | 55,0 |
| **12.** | **всего** | 23530,7 | 1799,3 | 25330,0 |

За период реализации Программы планируется осуществить:

1. В области газоснабжения:

- газификация здания администрации поселения.

2. В области энергосбережения:

- монтаж уличного освещения –3265 м;

- установка щитов учёта – 9 шт.;

- установка электрических опор – 21 шт.;

- установка уличных светильников - 70 шт.;

- замена энергосберегающих и светодиодных ламп – 1350 шт.;

-газификация здания администрации;

- замена окон на энергосберегающие в здании администрации -16 шт.;

3. В области обновления основных фондов:

- покупка техники МУП Нижнекисляйский коммунальщик» (сварочный агрегат, тракторная тележка, вакуумный автомобиль КО, пескоразбрасыватель к трактору, грейдер)

Объёмы финансирования Программы и перечень объектов будут уточняться ежегодно, в пределах финансовых возможностей областного и местного бюджетов на реализацию Программы.

**Раздел VI.**

**Обосновывающие материалы.**

Динамика численности населения Нижнекисляйского городского поселения свидетельствует о естественной и миграционной убыли населения.

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей городского поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (газоснабжение, водоснабжение, вывоз мусора);

- увеличить уличное освещение;

- сократить ежегодные потери энергоресурсов;

- снизить уровень износа основных средств.

Тем самым, повысив комфортность и доступность проживания на территории Нижнекисляйского городского поселения, появятся благоприятные условия для миграционного прироста населения.

В результате реализации программных мероприятий также будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества жизни населения.

**Глава Нижнекисляйского**

**городского поселения А.М.Олейников**

**Председатель**

**Совета народных депутатов И.Н.Лапина**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | *Приложение 1*  *к программе «Комплексное развитие систем*  *коммунальной инфраструктуры*  *Нижнекисляйского городского поселения*  *Бутурлиновского муниципального района*  *Воронежской области на 2018-2028 годы»* | | | |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта** | | **Обоснование необходимости строительства или реконструкции** | **Эффект от реализации мероприятия** | **Затраты (тыс. руб.)** | | |
|  |  | |  |  | **Итого** | **Областной**  **бюджет** | **Местные**  **бюджеты** |
| **Итого по программе на 2018 год** | | |  |  | **604,6** | **179,2** | **425,4** |
| **Электроснабжение** | | |  |  | **379,6** | **179,2** | **200,4** |
| 1. | Электроснабжение (ул.Дорожная, ул.Радужная. ул.Буденного) | | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения | **179,6** | **179,2** | **0,4** |
| **Электросбережение** | | |  |  | **200,0** |  | **200,0** |
| 1. | Энергосберегающие лампы | | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **30,0** |  | **30,0** |
| 2. | Замена 7 окон в здании администрации на ПВХ и замена 3 дверей | | Экономия бюджетных средств | Экономия бюджетных средств | **170,0** |  | **170,0** |
| **Газоснабжение** | | |  |  | **225,0** |  | **225,0** |
| Газификация здания  администрации | | | Экономия бюджетных средств | Экономия бюджетных средств | **225,0** |  | **225,0** |
| **Итого по программе на 2019 год :** | | | |  | **1915,4** | **1661,8** | **253,6** |
| **Электроснабжение** | | |  |  | **415,4** | **164,8** | **250,6** |
| 1. | | Электроснабжение (ул. Весенняя, часть ул. Мира, ул. Строителей, ул. Меловая) | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения | **165,4** | **164,8** | **0,6** |
| **Электросбережение** | | | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **250,0** |  | **250,0** |
| 1. | | Энергосберегающие лампы | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **50,0** |  | **50,0** |
| 2 | | Замена 10 окон в здании администрации на ПВХ | Экономия бюджетных средств | Экономия бюджетных средств | **200,0** |  | **200,0** |
| **Покупка техники для ЖКХ** | | |  |  | **1500,0** | **1497,0** | 3,0 |
|  | | Покупка погрузчика | изношенность | Улучшение  качества жизни населения | **1500,0** | **1497,0** | **3,0** |
| **Итого по программе на 2020 год** | | | |  | **350,0** | **299,4** | **50,6** |
| **Электросбережение** | | | |  | **50,0** |  | **50,0** |
| 1. | | Электроснабжение | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения |  |  |  |
| 2. | | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **50,0** |  | **50,0** |
| **Покупка техники для ЖКХ** | | |  |  | **300,0** | **299,4** | 0,6 |
| 1. | | Покупка сварочного аппарата для сварки пластиковых труб | отсутствие | Улучшение  качества жизни населения | **300,0** | **299,4** | **0,6** |
| **Итого по программе на 2021 год** | | | |  | **2550,0** | **2495,0** | **55,0** |
| **Электросбережение** | | | |  | **50,0** |  | **50,0** |
| 1. | | Электроснабжение | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения |  |  |  |
| 2. | | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **50,0** |  | **50,0** |
| Покупка техники для ЖКХ | | |  |  |  |  |  |
| 1. | | Покупка грейдера | отсутствие | Улучшение  качества жизни населения | **2500,0** | **2495,0** | **5,0** |
| **Итого по программе на 2022 год** | | | |  | **50,0** |  | **50,0** |
| **Электросбережение** | | | |  | **50,0** |  | **50,0** |
|  | | | |  |  |  |  |
| 1. | | Электроснабжение | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |
| 2. | | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **50,0** |  | **50,0** |
|  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по программе на 2023год** | | |  |  | **50,0** |  | **50,0** |
| **Энергосбережение** | | |  |  | **50,0** |  | **50,0** |
| 1. | | Элетросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **50,0** |  | **50,0** |
| **Итого по программе на 2024год** | | |  |  | **350,00** |  | **350,00** |
| **Энергосбережение** | | |  |  | **50,0** |  | **50,0** |
| **1.** | | Элетросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **50,0** |  | **50,0** |
| **2** | | Монтаж уличного освещения проезд пер.Почтовый –ул.Солнечная | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения | **300,00** |  | **300,00** |
| **Итого по программе на 2025год** | | |  |  | **7165,0** | **6919,3** | **245,7** |
| **Энергосбережение** | | |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **1.** | | Элетросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **55,0** |  | **55,0** |
| **2** | | Монтаж уличного освещения  ул.Заводская | плохое освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения | **350,00** | **332,5** | **17,5** |
| **3** | | Замена 10 окон в здании администрации на ПВХ | Экономия бюджетных средств | Экономия бюджетных средств | **160,0** |  | **160,0** |
| Покупка техники | | |  |  |  |  |  |
| **1** | | Покупка тракторной тележки, вакуумную машину КО, пескоразбрасыватель к трактору | отсутствие | Улучшение  качества жизни населения | **6600,00** | **6586,8** | **13,2** |
| **Итого по программе на 2026год** | | |  |  | **12185,0** | **11976,0** | **209,00** |
| **Энергосбережение** | | |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **1.** | | Элетросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | **55,0** |  | **55,0** |
| **2** | | Замена 6 окон в здании администрации на ПВХ | Экономия бюджетных средств | Экономия бюджетных средств | **130,0** |  | **130,0** |
| Покупка техники для ЖКХ | | |  |  |  |  |  |
| **1.** | | Покупка грейдера | отсутствие | Улучшение  качества жизни населения | **12000,00** | **11976,0** | **24,0** |
| **Итого по программе на 2027год** | | |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **Энергосбережение** | | |  |  |  |  |  |
| **1.** | | Элетросбережение |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **Итого по программе на 2028год** | | |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **Энергосбережение** | | |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **1.** | | Элетросбережение |  |  | **55,0** |  | **55,0** |
| **Всего по программе на 2018 - 2028 годы:** | | | | | **25330,0** | **23530,7** | **1799,3** |

Глава Нижнекисляйского

городского поселения А.М.Олейников

Председатель Совета народных депутатов И.Н.Лапина

**Учрежден решением Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области**

**от 02 февраля 2009 года № 161**

**Учредитель: Совет народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области**

**Адрес: Воронежская область, Бутурлиновский район, р.п. Нижний Кисляй, улица Октябрьская, 4, тел. 41-2-33**

**Тираж: 25 экземпляров**

**Ответственный за выпуск: А.М. Олейников**